L'OLÉRONETTE - LOCATION DE VACANCES - SAINT-GEORGES-D'OLÉRON - CHARENTE MARITIME

L'OLÉRONETTE - SAINT-GEORGES-D'OLÉRON

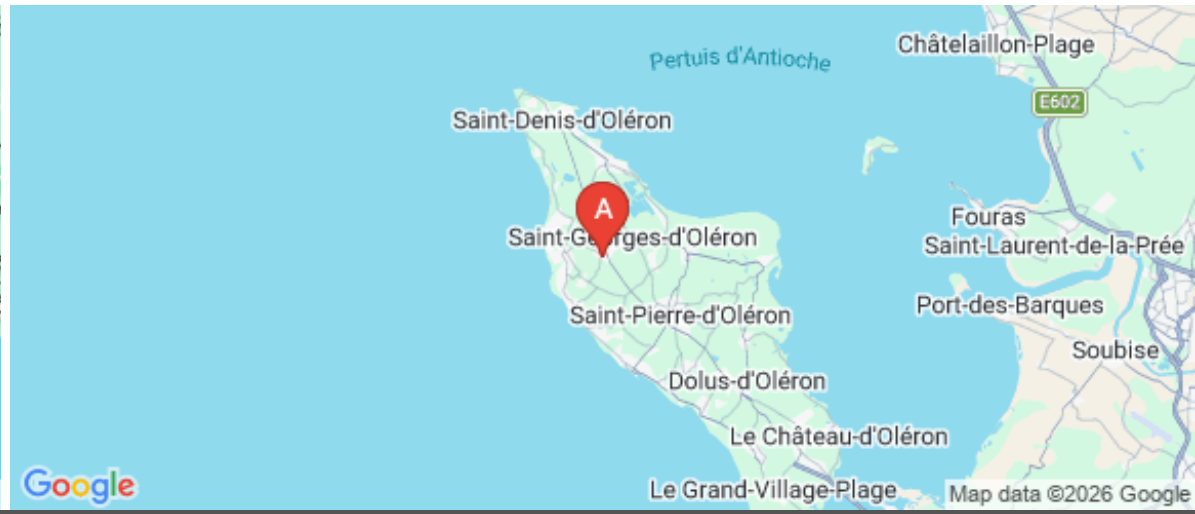
Villa récente avec piscine privée en meublé de tourisme 6/8 personnes à Saint-Georges-d'Oléron - Charente Maritime

https://oleronette.fr

Jean-Pierre Guengant

06 08 05 90 66

A OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron : 134 Impasse du Scipion (anciennement : 8 Lotissement Le Verger), Chéray - 17190 Saint-Georges-d'Oléron



OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron

☆☆☆☆

Maison	6 personnes (Maxi: 6 pers.)	3 chambres	120 m2

Nichée au cœur de l'Ile D'Oléron, dans le charmant village de Chéray en limite de Saint Georges d'Oléron , vous découvrirez « l'Oléronette », hébergement récent de 2019, classé meublé de tourisme 4 étoiles, un lieu de vacances et de repos , ouvert à l'année.

Cette maison d'une capacité de 6 couchages confort (3 chambres), vous offrira le calme, le repos et des moments de détente en famille ou entre amis.

Ce lieu a été conçu pour rendre votre séjour simple et agréable. Une cuisine américaine avec coin bar, moderne, spacieuse, toute équipée ouverte sur le séjour, un salon séparé, le tout donnant sur la terrasse. Des chambres avec placards et leur salle de bain privative.
Une climatisation est également à votre disposition au besoin , pour des nuits plus fraîches .

Il est également mis à la disposition des familles avec enfants en bas âge tout le matériel bébé nécessaire, sans supplément.

Vous vous relaxerez sur la terrasse bois de 40 m2 ou sur votre transat (inclus dans la location) au bord de la piscine chauffée de mai à septembre d'où vous pourrez profiter du panorama de la campagne Oléronaise ; la maison donnant sur les vignes, un vieux et charmant pigeonnier et la forêt au loin.

Vous apprécierez la proximité du marché ouvert à l'année, des commerces, d'une superette ,d'une pharmacie et d'un cabinet médical attenant à la pharmacie.

Vous pourrez rejoindre une des nombreuses pistes cyclables qui jalonnent l'ile pour des balades découvertes, faciles d'accès. Vous pourrez profiter des merveilleux paysages, de la luminosité exceptionnelle de ce coin insulaire et faire le plein d'air marin.

Idéalement placée au centre de l'ile, sur l'axe Saint Pierre, Saint Denis, vous aurez accès, à 3 km, aux plages de la côte ouest, Domino, les Sables Vigniers, la plage de Chaucre et des Huttes lieu prisé des surfeurs.

D'autres activités, sportives, culturelles, gourmandes s'offrent à vous selon vos désirs et vos envies ;laissez vous porter par la magie singulière de l'Ile.

Nous serons également présents le jour de votre départ pour partager et recueillir vos avis.

Accordez-vous un moment d'évasion bien mérité ;
Laissez-vous tenter par une césure concrète ;
Venez prendre le plein d'air et de luminosité ;
Vivez une vraie parenthèse à l'Oléronette !

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3	
	Lit(s): 6	dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 1
	1 chambre avec lit de 160 et salle de bain privative 2 chambres avec 2 lits de 80 et salle de bain privative Fourniture du linge de lit : protège matelas, drap housse, couette, oreillers	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Chaque salle de bain est équipée : - d'un meuble lavabo avec miroir éclairé - d'une douche à l'italienne - d'un WC Fourniture de serviettes de toilette, gant, essuie mains et tapis de bain. Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
WC	WC: 4 WC indépendants	
	Chaque salle de bain dispose de son WC et à disposition également un WC supplémentaire indépendant avec lave mains et essuie mains	
Cuisine	Cuisine américaine	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Séjour	Cellier Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois
	Climatisation	
Exterieur	Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Cour Jardin Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante
Activités	
Réseaux	Accès Internet Accès internet gratuit - par WIFI ou - par câble Ethernet
Stationnement	Parking privé 2 places de parking sécurisées dans l'enceinte de la propriété
Services	Nettoyage / ménage Le ménage fin de séjour est pris en charge par le propriétaire. Forfait Zéro Stress "Oleronette" obligatoire
Extérieurs	Piscine privative Piscine chauffée Piscine plein air La terrasse bois de 40 m2 est protégée sur toute sa largeur par un Store banne de 6 m. La piscine est extérieure et privative : dimension de 7 m x 3 m profondeur 1,40 m La piscine est privative et chauffée sans supplément de mai à septembre (Température visée 28°C) Des transats et des serviettes de bain sont à votre disposition, ainsi que des parasols.

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Le dimanche à partir de 16h00 Réception et remise des clés par le propriétaire
Départ	Le dimanche avant 10h00
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	A l'arrivée dans les lieux, un chèque de dépôt de garantie de 2000 € sera demandé. Le chèque ne sera pas encaissé et sera restituer au locataire après son séjour.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Compris dans le Forfait Zéro Stress "Oleronette"
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Mise à disposition (sans supplément) d'un lit bébé parapluie y compris protège matelas et draps housse.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. 1 seul animal de compagnie (chien ou chat) sera admis et après accord du propriétaire. Comptez un supplément de nettoyage.

Tarifs & disponibilités

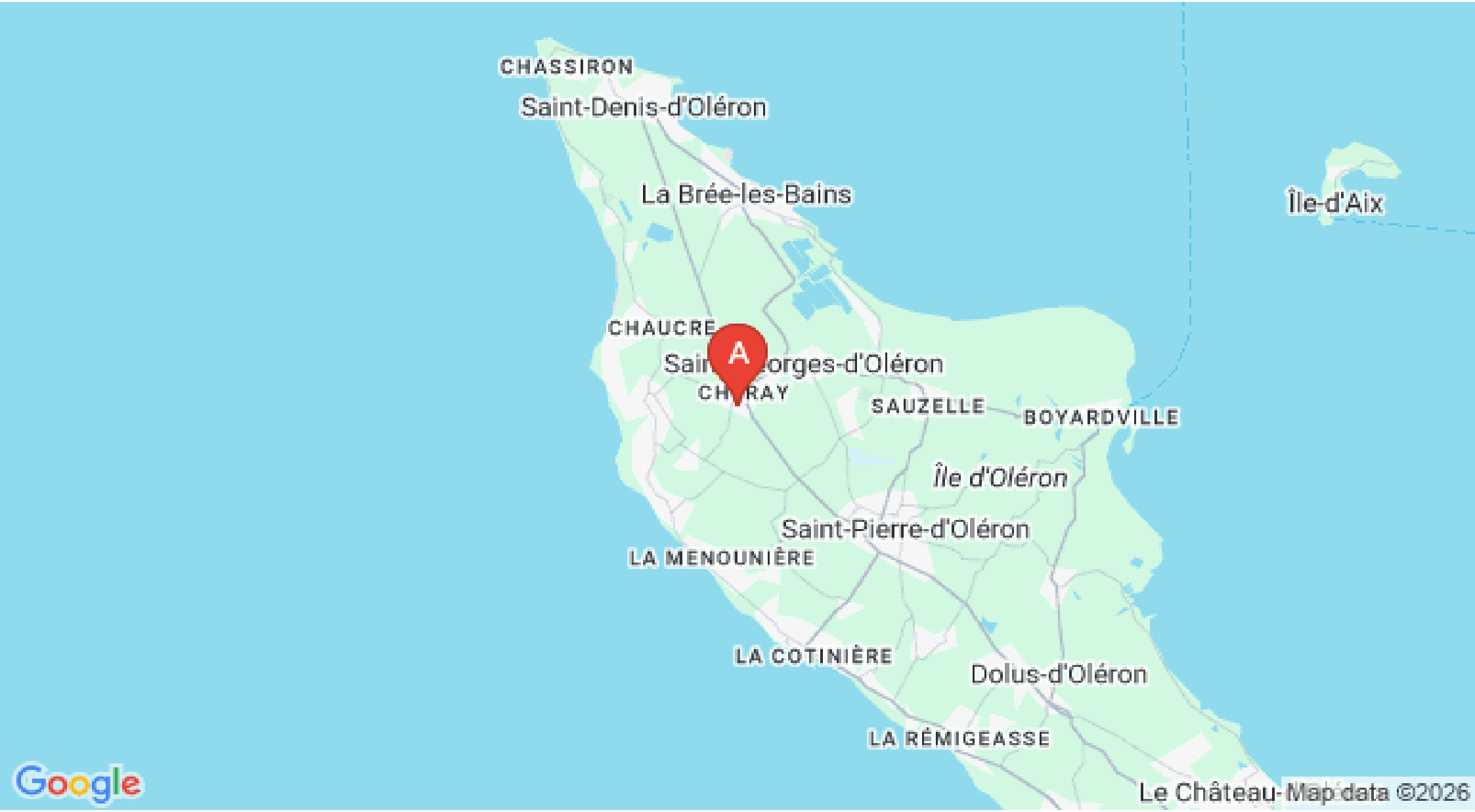
OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://oleronette.fr

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations