



L'OLÉRONETTE - LOCATION DE VACANCES - SAINT-GEORGES-D'OLÉRON - CHARENTE MARITIME

L'OLÉRONETTE - SAINT-GEORGES-D'OLÉRON

Villa récente avec piscine privée en meublé de tourisme 6/8 personnes à Saint-Georges-d'Oléron -Charente Maritime

https://oleronette.fr

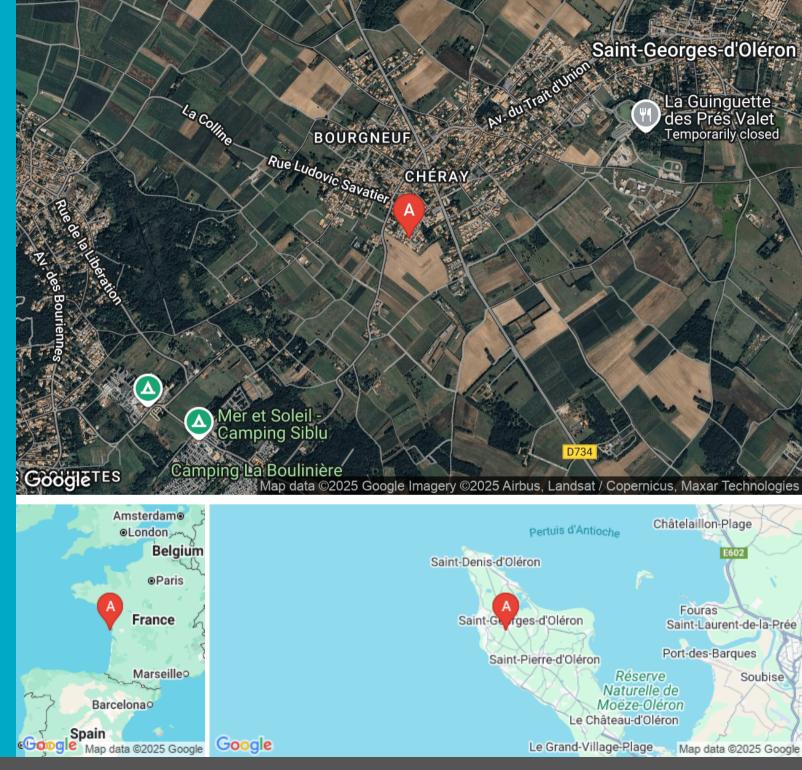


Jean-Pierre Guengant

406 08 05 90 66

A OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron : 134

Impasse du Scipion (anciennement : 8 Lotissement Le Verger), Chéray - 17190 Saint-Georges-d'Oléron











OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron



















Nichée au cœur de l'Ile D'Oléron, dans le charmant village de Chéray en limite de Saint Georges d'Oléron , vous découvrirez « l'Oléronette », hébergement récent de 2019, classé meublé de tourisme 4 étoiles, un lieu de vacances et de repos , ouvert à l'année.

Cette maison d'une capacité de 6 couchages confort (3 chambres), vous offrira le calme, le repos et des moments de détente en famille ou entre amis.

Ce lieu a été conçu pour rendre votre séjour simple et agréable. Une cuisine américaine avec coin bar, moderne, spacieuse, toute équipée ouverte sur le séjour, un salon séparé, le tout donnant sur la terrasse. Des chambres avec placards et leur salle de bain privative. Une climatisation est également à votre disposition au besoin , pour des nuits plus fraîches .

Il est également mis à la disposition des familles avec enfants en bas âge tout le matériel bébé nécessaire, sans supplément.

Vous vous relaxerez sur la terrasse bois de 40 m2 ou sur votre transat (inclus dans la location) au bord de la piscine chauffée de mai à septembre d'où vous pourrez profiter du panorama de la campagne Oléronaise ; la maison donnant sur les vignes, un vieux et charmant pigeonnier et la forêt au loin.

Vous apprécierez la proximité du marché ouvert à l'année, des commerces, d'une superette ,d'une pharmacie et d'un cabinet médical attenant à la pharmacie.

Vous pourrez rejoindre une des nombreuses pistes cyclables qui jalonnent l'île pour des balades découvertes, faciles d'accès. Vous pourrez profiter des merveilleux paysages, de la luminosité exceptionnelle de ce coin insulaire et faire le plein d'air marin.

Idéalement placée au centre de l'ile, sur l'axe Saint Pierre, Saint Denis, vous aurez accès, à 3 km, aux plages de la côte ouest, Domino, les Sables Vigniers, la plage de Chaucre et des Huttes lieu prisé des surfeurs.

D'autres activités, sportives, culturelles, gourmandes s'offrent à vous selon vos désirs et vos envies ;laissez vous porter par la magie singulière de l'Île.

Nous serons également présents le jour de votre départ pour partager et recueillir vos avis.

Accordez-vous un moment d'évasion bien mérité; Laissez-vous tenter par une césure concrète; Venez prendre le plein d'air et de luminosité; Vivez une vraie parenthèse à l'Oléronette!









Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3			
		dont Suite: 2		
	Lit(s): 6	dont lit(s) 1 pers.: 4		
		dont lit(s) 2 pers.: 1		
	1 chambre avec lit de 160 et salle de bain privative 2 chambres avec 2			
	lits de 80 et salle de bain privative Fourniture du linge de lit : protège			
2 " 1 1 : /2 "	matelas, drap housse, couette, oreillers			
Salle de bains / Salle	Salle de bains avec douche	e Sèche cheveux		
d'eau	Chaque salle de bain est équipée :			
	- d'un meuble lavabo avec miroir éclairé			
	- d'une douche à l'italienne			
	- d'un WC			
	Fourniture de serviettes de toilette, gant, essuie mains et tapis de bain.			
14/0	Salle(s) d'eau (avec douch	ie): 3		
WC	WC: 4			
	WC indépendants			
	Chaque salle de bain dispose de son WC			
	et à disposition également un WC supplémentaire indépendant avec lave			
Outoina	Cuisine américaine	mains et essuie mains		
Cuisine				
	Congélateur	Four		
	Four à micro ondes	Lave vaisselle		
	Réfrigérateur			
Autres pièces	Salon	Cellier		
	Séjour	Terrasse		
Media	Câble / satellite	Télévision		
	Wifi			
Autros águinomente	Lave linge privatif	Sèche linge privatif		
Autres équipements	Matériel de repassage	Section lingo privatili		
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois		
	Climatisation			
Exterieur	Barbecue	Cour		
	Jardin privé	Jardin		
	Salon de jardin	Terrain clos		
Divers				

Infos sur l'établissement

parasols.

mod dan retabilitionic					
Communs	Habitation indépendante				
Activités					
A Réseaux	Accès Internet Accès internet gratuit - par WIFI ou - par câble Ethernet				
P Stationnement	Parking privé 2 places de parking sécurisées dans l'enceinte de la propriété				
Services	Nettoyage / ménage Le ménage est pris en charge par le propriétaire et est obligatoire . La prestation est payante soit 128 € qui seront ajoutés au prix de la location Plus une participation forfaitaire linge de 42 €				
i Extérieurs	Piscine privative Piscine chauffée Piscine plein air La terrasse bois de 40 m2 est protégée sur toute sa largeur par un Store banne de 6 m. La piscine est extérieure et privative : dimension de 7 m x 3 m profondeur 1,40 m La piscine est privative et chauffée sans supplément de mai à septembre (Température visée 28°C) Des transats et des serviettes de bain sont à votre disposition, ainsi que des				

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Le dimanche à partir de 16h00 Réception et remise des clés par le propriétaire		
Départ	Le dimanche avant 10h00		
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	A l'arrivée dans les lieux, un chèque de dépôt de garantie de 2000 € sera demandé. Le chèque ne sera pas encaissé et sera restituer au locataire après son séjour.		
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire		
Ménage	Le ménage obligatoire de 128 € sera ajouté au prix de la location		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Participation forfaitaire de 42 € pour fourniture du linge (de lit, de toilette, draps de bain piscine, torchons) qui sera ajouté au prix de location.		
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Mise à disposition (sans supplément) d'un lit bébé parapluie y compris protège matelas et draps housse.		
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. 1 seul animal de compagnie (chien ou chat) sera admis et après accord du propriétaire. Comptez un supplément de nettoyage de 30 €		

Tarifs (au 14/11/25)

OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron

Tarif indicatif de la période choisie. Location exclusivement à la semaine du dimanche au dimanche pour 7 nuitées et pour 6 personnes. En supplément : forfait frais de ménage séjour 140 € + forfait de 8 € de linge/pers - Supplément animal 30 €. Devis personnalisé sur demande.

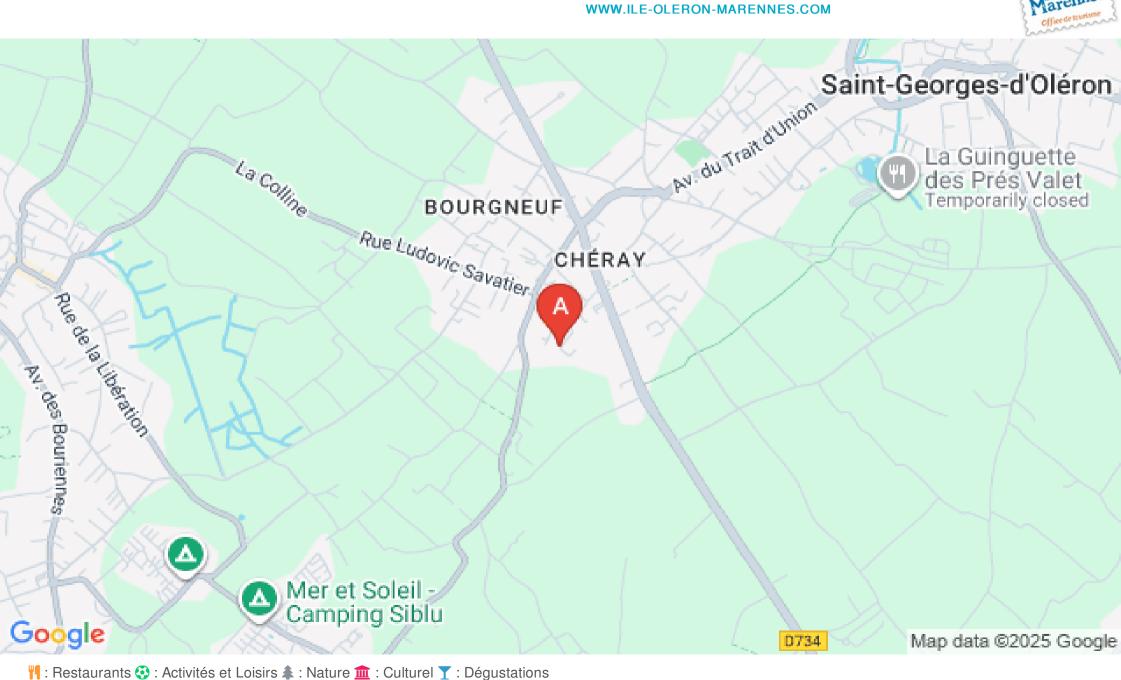
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 19/10/2025 au 02/11/2025	186€	186€		
du 02/11/2025 au 21/12/2025	133€	133€		
du 21/12/2025 au 04/01/2026	186€	186€		
du 04/01/2026 au 05/04/2026	133€	133€		
du 05/04/2026 au 03/05/2026	186€	186€		
du 03/05/2026 au 31/05/2026	161€	161€		
du 31/05/2026 au 28/06/2026	152€	152€		
du 28/06/2026 au 05/07/2026	198€	198€		
du 05/07/2026 au 12/07/2026	257€	257€		
du 12/07/2026 au 23/08/2026	310€	310€		
du 23/08/2026 au 30/08/2026	257€	257€		
du 30/08/2026 au 06/09/2026	211€	211€		
du 06/09/2026 au 27/09/2026	171€	171€		
du 27/09/2026 au 18/10/2026	133€	133€		
du 18/10/2026 au 01/11/2026	186€	186€		
du 01/11/2026 au 20/12/2026	133€	133€		

TOP 5 : lle d'Oléron-Marennes

OFFICE DE TOURISME DE ILE D'OLÉRON-MARENNES

WWW.ILE-OLERON-MARENNES.COM





TOP 5 : lle d'Oléron-Marennes

OFFICE DE TOURISME DE ILE D'OLÉRON-MARENNES

WWW.ILE-OLERON-MARENNES.COM



CHASSIRON

Saint-Denis-d'Oléron

La Brée-les-Bains

Île-d'Aix

CHAUCRE

Sair Orges-d'Oléron

CH RAY

SAUZELLE

BOYARDVILLE

L'ÎLEAU

Île d'Oléron

Saint-Pierre-d'Oléron

LA MENOUNIÈRE

LA COTINIÈRE

Dolus-d'Oléron

Réserve Naturelle de Moëze-Oléron

LA RÉMIGEASSE



Le Château Map data @2025