



L'OLÉRONETTE - LOCATION DE VACANCES - SAINT-GEORGES-D'OLÉRON - CHARENTE MARITIME

L'OLÉRONETTE - SAINT- GEORGES-D'OLÉRON

Villa récente avec piscine privée en meublé de
tourisme 6/8 personnes à Saint-Georges-d'Oléron -
Charente Maritime

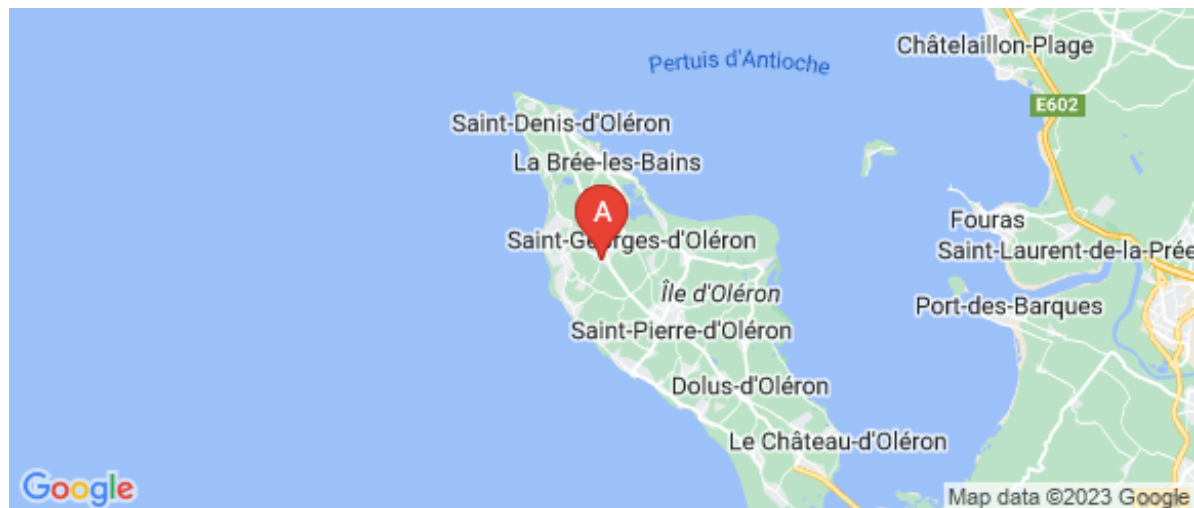
<https://oleronette.fr>



Jean-Pierre Guengant

☎ 06 08 05 90 66

A OLERONETTE - Meublé de tourisme
classé - Saint-Georges-d'Oléron : 8
Lotissement Le Verger, Chéray 17190 Saint-
Georges-d'Oléron





OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron



Maison



6

personnes
(Maxi: 8
pers.)



3

chambres

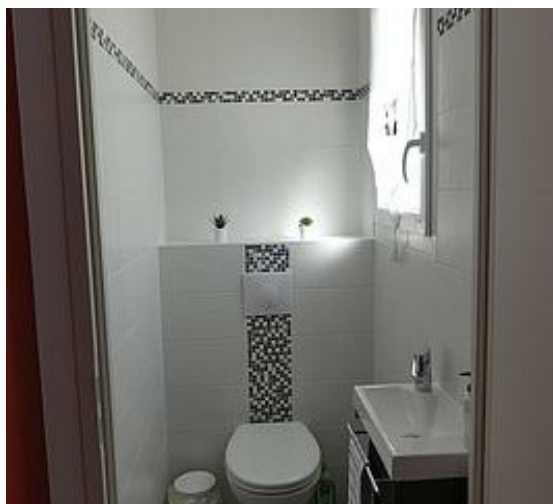
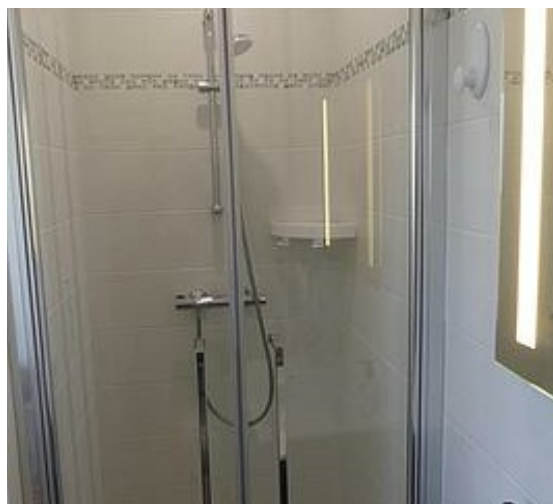
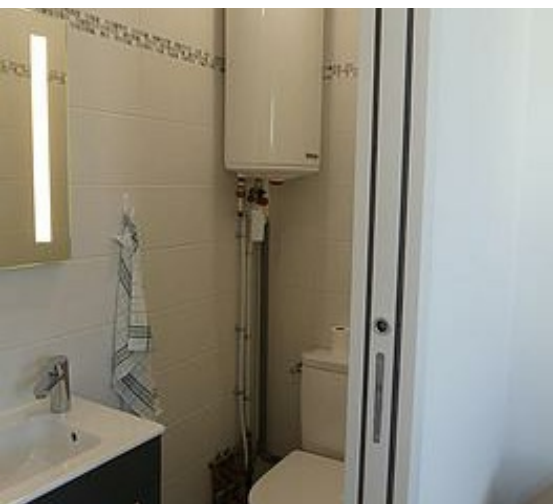


120
m2



Nichée au cœur de l'île D'Oléron, dans le charmant village de Chéray en limite de Saint Georges d'Oléron, vous découvrirez « l'Oléronette », hébergement récent de 2019, classé meublé de tourisme 4 étoiles, un lieu de vacances et de repos, ouvert à l'année.

Nichée au cœur de l'île D'Oléron, dans le charmant village de Chéray en limite de Saint Georges d'Oléron, vous découvrirez « l'Oléronette », hébergement récent de 2019, classé meublé de tourisme 4 étoiles, un lieu de vacances et de repos, ouvert à l'année. Cette maison d'une capacité de 8 couchages maximum, vous offrira le calme, le repos et des moments de détente en famille ou entre amis. Ce lieu a été conçu pour rendre votre séjour simple et agréable. Une cuisine américaine avec coin bar, moderne, spacieuse, toute équipée ouverte sur le séjour, un salon séparé, le tout donnant sur la terrasse. Des chambres avec placards et leur salle de bain privative. Il est également mis à la disposition des familles avec enfants en bas âge tout le matériel bébé nécessaire, sans supplément. Vous vous relaxerez sur la terrasse bois de 40 m2 ou sur votre transat (inclus dans la location) au bord de la piscine chauffée de mai à septembre d'où vous pourrez profiter du panorama de la campagne Oléronaise ; la maison donnant sur les vignes, un vieux et charmant pigeonnier et la forêt au loin. Vous apprécierez la proximité du marché ouvert à l'année (avec mention spéciale pour le manège que les petits bambins apprécient particulièrement), des commerces, d'une superette et d'une pharmacie. Vous pourrez rejoindre une des nombreuses pistes cyclables qui jalonnent l'île pour des balades découvertes, faciles d'accès. Vous pourrez profiter des merveilleux paysages, de la luminosité exceptionnelle de ce coin insulaire et faire le plein d'air marin. Idéalement placée au centre de l'île, sur l'axe Saint Pierre, Saint Denis, vous aurez accès, à 3 km, aux plages de la côte ouest, Domino, les Sables Vigniers, la plage de Chaucre et des Huttes lieu prisé des surfeurs. D'autres activités, sportives, culturelles, gourmandes s'offrent à vous selon vos désirs et vos envies ; laissez-vous porter par la magie singulière de l'île. Nous serons également présents le jour de votre départ pour partager et recueillir vos avis. Accordez-vous un moment d'évasion bien mérité ; Laissez-vous tenter par une césure concrète ; Venez prendre le plein d'air et de luminosité ; Vivez une vraie parenthèse à l'Oléronette !



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 6 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2 1 chambre avec lit de 160 et salle de bain privative 2 chambres avec 2 lits de 80 et salle de bain privative 1 canapé lit de 140 dans le salon Fourniture du linge de lit : protège matelas, drap housse, couette, oreillers		
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 3 Chaque salle de bain est équipée : - d'un meuble lavabo avec miroir éclairé - d'une douche à l'italienne - d'un WC Fourniture des serviettes de toilette, gant, essuie mains et tapis de bain.	
<i>WC</i>	WC: 4 WC indépendants Chaque salle de bain dispose de son WC et à disposition également un WC supplémentaire indépendant avec lave main et essuie mains		
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Lave vaisselle		Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse	
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Jardin	
<i>Divers</i>			

Infos sur l'établissement

 *Communs* Habitation indépendante

 *Activités*

 *Internet* Accès Internet

Accès internet gratuit
- par WIFI ou
- par câble Ethernet

 *Parking*

Parking privé
2 places de parking dans l'enceinte de la propriété

 *Services*

Nettoyage / ménage
Le ménage est obligatoire .
La prestation de 120 € sera ajoutée au prix de la location

 *Extérieurs*

Piscine privative
Piscine plein air
Piscine chauffée
La terrasse bois de 40 m2 est protégée sur toute sa largeur par un Store banne de 6 m.
La piscine est extérieure et privative . Dimension de 7 m x 3 m profondeur 1,40 m
La piscine est chauffé sans supplément de mai à septembre (Température visée 28° C)

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Le samedi ou le dimanche à partir de 16h00
<i>Départ</i>	Le samedi ou le dimanche avant 10h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	A l'arrivée dans les lieux, un chèque de dépôt de garantie de 2000 € sera demandé. Le chèque ne sera pas encaissé et sera restitué au locataire après son séjour.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Ménage obligatoire de 120 € qui sera ajouté au prix de la location
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Mise à disposition (sans supplément) d'un lit bébé parapluie y compris protège matelas et draps housse.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. 1 seul animal de compagnie (chien ou chat) sera admis et après accord du propriétaire. Comptez un supplément de nettoyage de 30 €

Tarifs (au 15/03/23)

OLERONETTE - Meublé de tourisme classé - Saint-Georges-d'Oléron

Tarif applicable à la semaine pour 7 nuitées et pour 6 personnes maximum. Hors saison d'été et vacances scolaires, possibilité de réserver de plus courts séjours (longs weekend 3 ou 4 nuitées), mais vous renseigner au préalable pour obtenir un devis personnalisé.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/01/2023 au 08/04/2023	114€	114€		800€
du 08/04/2023 au 27/05/2023	200€	200€		1400€
du 27/05/2023 au 24/06/2023	171€	171€		1200€
du 24/06/2023 au 08/07/2023	243€	243€		1700€
du 08/07/2023 au 26/08/2023	286€	286€		2000€
du 26/08/2023 au 23/09/2023	214€	214€		1500€
du 23/09/2023 au 21/10/2023	171€	171€		1200€
du 21/10/2023 au 04/11/2023	200€	200€		1400€
du 04/11/2023 au 16/12/2023	114€	114€		800€
du 16/12/2023 au 02/01/2024	171€	171€		1200€

Mes recommandations

Découvrir la destination

TOP 5 : Ile d'Oléron-Marennes

OFFICE DE TOURISME DE ILE D'OLÉRON-MARENNES

WWW.ILE-OLERON-MARENNES.COM



Gaillard

2 place du Lavoir

📍 La Rochelle



La Plage du Comptoir - Bar Restaurant

2 place du Lavoir

📍 Cognac



Un restaurant bar éphémère les pieds dans le sable sur les bords de Charente. Au menu, des burgers, des salades, des fish and chips...



Chatel by Boat

12 cours du Maréchal Juin

🌐 <https://www.chatelbyboat.fr/>

📍 Châtelaillon-Plage



Terry de Chatel by boat vous attend au port de Châtelaillon pour une virée en bateau semi-rigide direction l'île d'Aix et Fort Boyard. Il vous donne rendez-vous au bout du ponton pour vous emmener en mer, et vous propose des balades sur mesures !



